

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав на заключение
договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Дата и время начала рассмотрения заявок

19 февраля 2013 года 10 ч 00 мин

Место рассмотрения

г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж,
каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.68, общей площадью 14,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1, 5 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:100117590:0001:20004 согласно кадастровому паспорту помещения от 12.09.2012), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.13, общей площадью 31,8 кв.м, а именно: помещений №№ 7-9 по плану первого этажа здания (помещение II литера А, инвентарный номер 17:401:001:002007850:0001:20002 согласно кадастровому паспорту помещения от 12.01.2011), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.43, общей площадью 150,7 кв.м, а именно: помещений №№ 1, 2, 2а, 2б, 2в, 3, 3а, 4, 6-9, 9а, 10, 11 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:002003060:0001:20000 согласно кадастровому паспорту помещения от 06.11.2010), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Строителей, д.32, общей площадью 15,9 кв.м, а именно: помещений №№ 12, 12а, 12в по плану подвала здания (помещение I литера А, инвентарный номер 17:401:001:002005050:0001:20001 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.08.2012), предоставляемых для размещения мастерской по ремонту обуви.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.23, общей площадью 12,8 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 2а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:002001260:0001:20000 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.08.2012), предоставляемых для размещения мастерской по ремонту металлоизделий.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Сверная, д.34, общей площадью 62,0 кв.м, а именно: помещений №№ 18-21, 23, 24, 24а, 24б по плану подвала здания (помещение II литеры А, инвентарный номер 17:401:001:002009850:0001:20002 согласно кадастровому паспорту помещения от 13.09.2012), предоставляемых для размещения парикмахерской.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а, общей площадью 25,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1, 6 по плану первого этажа здания (помещение 61 литеры А, инвентарный номер 33:22:015016:728 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.08.2012), предоставляемых для размещения парикмахерской.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.52-а, общей площадью 133,1 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 3, 6 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000117980 согласно кадастровому паспорту здания от 28.08.2012), предоставляемых для размещения склада.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.2, общей площадью 15,4 кв.м, а именно: помещений №№ 43, 43а по плану первого этажа здания (помещение X литеры А, инвентарный номер 17:401:001:003375060:0001:20010 согласно кадастровому паспорту помещения от 13.09.2012), предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Белокопской, д.13-а, общей площадью 65,6 кв.м, а именно: помещений №№ 6-10, 10а, 11-13, 15-17 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:007813250:0001:20000 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.08.2012), предоставляемых для размещения офиса организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Новая, д.3, общей площадью 277,8 кв.м, а именно: помещений №№ 4, 6, 9, 17-22, 24-29 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000139120:0001:20000 согласно кадастровому паспорту помещения от 21.12.2011), предоставляемых для размещения офиса организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.

Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левигана, д.3, общей площадью 31,5 кв.м, а именно: помещений №№ 1-5 по плану первого этажа здания (помещение VI литеры А, инвентарный номер 17:401:001:003377170:0001:20006 согласно кадастровому паспорту помещения от 13.09.2012), предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Лот № 13. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Чайковского, д.48-а, общей площадью 85,9 кв.м, а именно: помещений №№ 4, 5, 18 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000108430 согласно кадастровому паспорту здания от 13.09.2012), предоставляемых для размещения мастерской по ремонту и изготовлению металлоизделий.

Лот № 14. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Погодила, д.2-б литеры ББ1Б2, общей площадью 465,7 кв.м, а именно: помещений №№ 1, 2, 4, 45-48 по плану первого этажа здания, №№ 6, 6а, 6б, 10-12, 17, 18, 18а, 19-21, 30, 35, 36, 39, 42, 44-48 по плану второго этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000509410, 5094а согласно кадастровому паспорту здания от 09.11.2012), предоставляемого для осуществления медицинской и фармацевтической деятельности.

Лот № 15. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.57, общей площадью 246,9 кв.м, а именно: помещений №№ 1-3, 8, 9, 11-13, 13а, 14-16 по плану подвала здания (помещение 1 литера А, инвентарный номер 17:401:001:007817480:0100:20001 согласно кадастровому паспорту помещения от 06.08.2012), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 16. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Лепина, д.9, общей площадью 125,7 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 4, 8, 11, 13, 13а, 13б, 14-16 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:003371290:0001:20005 согласно кадастровому паспорту помещения от 26.12.2011), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 17. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б литера Д, общей площадью 166,9 кв.м (инвентарный номер 17:401:001:003378470 согласно кадастровому паспорту здания от 02.12.2011), предоставляемого для размещения склада, гаража.

Состав аукционной комиссии утверждён распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шин Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира;

Заместитель председателя комиссии:

Латтева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира;

Члены аукционной комиссии:

Терентьева Т.И. – начальник управления экономики, инвестиций, развития предпринимательства, потребительского рынка и услуг администрации города Владимира;

Алексеева И. И. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Бугоркова С.А. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира;

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 6 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 100 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды нежилых помещений (здания) было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimi-city.ru в сети «Интернет» 29.01.2013.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 19.02.2013 10 ч 00 мин, было представлено 13 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	Документ, удостоверяющий личность, либо документ о государственной регистрации	Адрес (местонахождение) заявителя
1	2	3	4	5	6
6	24/20-02-2013	05.02.2013 11 ч 35 мин	ИП Султанов Руслан Фиаатович	свидетельство от 29.12.2004 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 304332836400364	600009, г.Владимир, ул.Фейгина, д.9, кв.40
12	25/20-02-2013	05.02.2013 11 ч 55 мин	ИП Горчакова Наталья Александровна	свидетельство от 26.11.2012 выдано МИФНС № 6 по Владимирской области ОГРН 312333633100030	601281, Владимирская обл, Суздальский р-н, с.Богослово, ул.Молодежная, д.10, кв.1
1	26/20-02-2013	06.02.2013 15 ч 40 мин	ИП Павлов Хома Гамзатович	свидетельство от 26.11.2004 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332733100533	600001, г.Владимир, ул.Рышата, д.12, кв.38
10	27/20-02-2013	07.02.2013 09 ч 20 мин	ООО «Бизнес-Сервис»	свидетельство от 08.08.2012 выдано МИФНС №10 по Владимирской области ОГРН 1123340003467	600000, г.Владимир, ул.Большая Московская, д.61
17	37/20-02-2013	12.02.2013 11 ч 50 мин	ООО «РИА»	свидетельство от 01.12.2006 выдано МИФНС № 10 по Владимирской области ОГРН 1063340024472	600016, г.Владимир, ул.Большая Пинжгородская, д.79
5	38/20-02-2013	12.02.2013 13 ч 00 мин	ИП Кукарских Владимир Геннадьевич	свидетельство от 23.06.2008 выдано ИФНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 308332717500038	600033, г.Владимир, ул.Митуркина, д.16
7	39/20-02-2012	12.02.2013 15 ч 20 мин	ИП Ермопкина Ирина Викторовна	свидетельство от 21.10.1997 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332718100041	600902, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Садовая, л.15, кв.12
11	40/20-02-2013	12.02.2013 15 ч 30 мин	ООО «Наш дом»	свидетельство от 23.04.2009 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1093328001722	600003, г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Новая, л.3

14	41/20-02-2013	13.02.2013 13 ч 20 мин	ООО «Поликлиника- Автоприбор»	свидетельство от 20.09.2004 выдано МИМНС № 10 по Владимирской области ОГРН 1043303406937	600016, г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б
4	42/20-02-2013	14.02.2013 10 ч 45 мин	ИП Корошов Олег Сергеевич	свидетельство от 08.09.2010 выдано МИФНС № 10 по Владимирской области ОГРН 310334025100029	600027, г.Владимир, ул.Комиссарова, д.19, кв.45
9	43/20-02-2012	14.02.2013 14 ч 30 мин	ИП Анопията Елеша Николаевна	свидетельство от 15.10.2010 выдано ИФНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 310332728800089	600037, г.Владимир, ул.Фатяглова, д.6, кв.40
8	44/20-02-2013	14.02.2013 15 ч 15 мин	ООО «Компания АРТЕКС»	свидетельство от 05.11.2002 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 1023301288108	600001, г.Владимир, ул.Питуткина, д.5
3	45/20-02-2013	15.02.2013 11 ч 15 мин	ООО «Айболит»	свидетельство от 08.03.2003 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 1033301814512	600022, г.Владимир, проспект Лесная, д.47-а

Лукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

1. По лоту № 1:

1.1. Допустить ИП Павлоса Хому Гамзовича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Павлосом Хомой Гамзовичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;

«против» - нет.

2. По лоту № 2:

2.1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;

«против» - нет.

3. По лоту № 3:

3.1. Допустить ООО «Айболит» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Айболит» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;

«против» - нет.

4. По лоту № 4:

4.1. Допустить ИП Корошова Олега Сергеевича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Коронновым Олегом Сергеевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

5. По лоту № 5:

5.1. Допустить ИП Кукарских Владимира Геннадьевича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

5.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Кукарских Владимиром Геннадьевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

6. По лоту № 6:

6.1. Допустить ИП Султанова Руслана Фиатовича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Султановым Русланом Фиатовичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

7. По лоту № 7:

7.1. Допустить ИП Ермошкину Ирину Викторовну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

7.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Ермошкиной Ириной Викторовной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

8. По лоту № 8:

8.1. Допустить ООО «Компания АРТЕКС» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

8.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Компания АРТЕКС» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

9. По лоту № 9:

9.1. Допустить ИП Аношину Елсн Николаевну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

9.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Апохиной Еленой Николаевной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

10. По лоту № 10:

10.1. Допустить ООО «Бизнес-Сервис» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

10.2. Признать аукцион несостоявшимся.

10.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Бизнес-Сервис» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

10. По лоту № 11:

11.1. Допустить ООО «Наш дом» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

11.2. Признать аукцион несостоявшимся.

11.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Наш дом» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

12. По лоту № 12:

12.1. Допустить ИП Горчакову Наталью Александровну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

12.2. Признать аукцион несостоявшимся.

12.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Горчаковой Натальей Александровной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

13. По лоту № 13:

13.1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

14. По лоту № 14:

14.1. Допустить ООО «Поликлиника-Автоприбор» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

14.2. Признать аукцион несостоявшимся.

14.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Поликлиника-Автоприбор» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

15. По лоту № 15:

15.1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

16. По лоту № 16:

16.1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

17. По лоту № 17:

17.1. Допустить ООО «РИА» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

17.2. Признать аукцион несостоявшимся.

17.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «РИА» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.





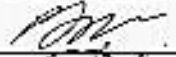

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

Дата и время окончания рассмотрения заявок 20 февраля 2013 года 12 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimi-city.ru в сети «Интернет».

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	Д.Н. Шиш
	С.Н. Лаптева
	Т.И. Терентьева
	И.Н. Алексеева
	С.А. Бугорков
	М.А. Фиричникова